

CONSORCIO SHALOM ENACE  
JUAN A. REYNA PEÑA  
Representante Legal Común



GOBIERNO REGIONAL  
PIURA

CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

SISTEMA DE CONTRATACIÓN: A PRECIOS UNITARIOS

LICITACIÓN PÚBLICA N° 08-2020/GRP-ORA-CS-LP (PRIMERA CONVOCATORIA)

Conste por el presente documento la Contratación de la Ejecución de la Obra: "Creación de pistas y veredas en el conjunto habitacional Micaela Bastidas Enace I, II, III, y IV Etapa y en la UPIS Villa Hermosa, en el Distrito de Veintiséis de Octubre - Piura - Piura", con Código Único N° 2319660 (Antes Código SNIP N° 242104), que celebra de una parte **EL GOBIERNO REGIONAL PIURA**, con RUC N° 20484004421, con domicilio legal en Av. San Ramón S/N - Urb. San Eduardo - El Chipe - Provincia y Departamento de Piura, representada por su Gerente Regional de Infraestructura Ing. **SAÚL LABAN ZURITA**, identificado con DNI N° 80287728, designado con **Resolución Ejecutiva Regional N° 167-2020/GOBIERNO REGIONAL PIURA-GR**, de fecha 28 de febrero del 2020: en adelante se denominará "**LA ENTIDAD**"; y de la otra parte **CONSORCIO SHALOM ENACE**, identificado con Ruc N° 20607047295, con domicilio legal común en Calle Jr. Nicolás de Piérola N° 112 - Distrito de Pacasmayo, Provincia de Pacasmayo - Departamento de la Libertad, y dirección de correo electrónico: [jvaleon@jvaleon.com.pe](mailto:jvaleon@jvaleon.com.pe), [jvaleon\\_007@hotmail.com](mailto:jvaleon_007@hotmail.com), integrado por:

- JVALEON INGENIEROS S.R.L, con RUC N° 20481682135, con porcentaje de participación del 51%.
- E. REYNA C. S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES, con RUC N° 20101884407, con porcentaje de participación del 49%.

Debidamente representado por el Representante Común **SR. JUAN ANTONIO REYNA PEÑA**, con DNI N° 41145470, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Séptima del Contrato Privado de Consorcio Shalom Enace, suscrito el día 26 de noviembre del 2020, a quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 20 de noviembre del 2020, el comité de selección adjudicó la buena pro, de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 08-2020/GRP-ORA-CS-LP (PRIMERA CONVOCATORIA)**, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104), al **CONSORCIO SHALOM ENACE**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).**

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 40, 280, 000.00 (Cuarenta Millones Doscientos Ochenta Mil con 00/100 Soles) que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.



CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES en VALORIZACIONES MENSUALES, conforme lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos de conformidad con el artículo 39° de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244°, 1245° y 1246° del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

Que, según la Cláusula Sexta del Contrato Privado de Consorcio Shalom Enace de fecha 26 de noviembre del 2020 establece que el consorcio contara con una contabilidad independiente y distinta a la de sus consorciados, estableciendo EL CONTRATISTA como operador tributario al CONSORCIO SHALOM ENACE, con RUC N° 20607047295, con domicilio fiscal en Calle Jr. Nicolás de Piérola N° 112 - Distrito de Pacasmayo, Provincia de Pacasmayo - Departamento de la Libertad, y dirección de correo electrónico: jvaleon@jvaleon.com.pe.

CLÁUSULA QUINTA: CÓDIGO INTERBANCARIO

Los abonos se efectuarán a nombre del CONSORCIO SHALOM ENACE, al número de cuenta en soles: 0011-0291-29-0100026698 del BBVA BANCO CONTINENTAL, cuyo Código Interbancario CCI N° 011-291-000100026698-29, está asociado al RUC N° 20607047295; siendo la Cuenta de Detracción N° 00-811-033103 del BANCO DE LA NACIÓN, tal como ha sido declarado por EL CONTRATISTA.

Una vez cumplida la orden materia del contrato quedará cancelada para todos los efectos mediante la sola acreditación del importe de la factura a favor de la cuenta en la entidad bancaria.

CLÁUSULA SEXTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de Trescientos Sesenta (360) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176° del Reglamento de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA SÉPTIMA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas, la oferta ganadora y los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

De fiel cumplimiento del contrato S/ 4, 028, 000.00 (Cuatro Millones Veintiocho Mil con 00/100 Soles), a través del Carta Fianza N° E2961-00-2020 emitida por SECUREX CESCE. Monto equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse hasta el consentimiento de la liquidación final, cuya fecha de emisión es el 09 de diciembre del 2020 y fecha de vencimiento es el 02 de enero del 2022.

CLÁUSULA NOVENA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará (01) UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el ADELANTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, podrá solicitar formalmente la entrega del adelanto directo, adjuntando a su solicitud la garantía para adelantos mediante CARTA FIANZA Y/O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: ADELANTO DE MATERIALES O INSUMOS

La solicitud de adelanto para materiales debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución contractual.

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisiciones de materiales o insumos presentados por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 05 días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 20 días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA Y/O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante del pago respectivo.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será otorgada por la DIRECCIÓN DE OBRAS con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

CODIGO	RIESGOS CONSIDERADOS PARA EL PROYECTO	SE CONSIDERA
OHIR-1/2020	RIESGO DE QUE LAS COTAS PROPUESTAS NO SE AJUSTEN AL CAMPO DE TRABAJO.	X
OHIR-1/2020	RIESGO DE INUNDACIONES POR FALLA DE REDES DE AGUA Y DESAGÜE EXISTENTES EN LA ZONA DE TRABAJO	X
OHIR-1/2020	RIESGO DE INTERFERENCIAS Y SERVICIOS EXISTENTES	X
OHIR-1/2020	PROYECTO, IMPLEMENTAR LAS ACTIVIDADES DESCRITAS EN EL PRESUPUESTO DE PLAN DE	X
OHIR-1/2020	ULSIVOS Y SEGURIDAD	X
OHIR-2/2020	RIESGO DE CONTAMINACIÓN ACÚSTICA	X
OHIR-1/2020	RIESGO DE INUNDACIONES POR LLUVIA	X
OHIR-1/2020	RIESGO DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO	X
OHIR-1/2020	ACCIDENTES DEL PERSONAL OBRERO Y TERCEROS	X
OHIR-1/2020	RIESGO VINCULADO AL CONTROL DE CALIDAD	X
OHIR-1/2020	RIESGOS DE OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS	X
OHIR-1/2020	RIESGO DE PARALIZACIÓN O RETRASO EN LAS ACTIVIDADES POR BANDAUSMO Y/O GREMIOS	X
OHIR-1/2020	RIESGO DE FALTA DE MATERIAL EN CANTERA	X



CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA por errores o deficiencias o por vicios ocultos puede ser reclamada por LA ENTIDAD por SIETE (7) años, contados a partir de la conformidad de la Recepción TOTAL de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplicará automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades.

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal del profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190° del Reglamento	CERO PUNTO SETENTA Y CINCO (0.75 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	CERO PUNTO SETENTA Y CINCO (0.75 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA

CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR DE LA OBRA, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
4	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
5	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN.- Cuando el contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, La multa será de:	CERO PUNTO TRES (0.3) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
6	PLAN DE VIGILANCIA PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19 EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, cuando el contratista incumpla o no cuente con las disposiciones recurrentes en este Plan, la multa será de:	CERO PUNTO TRES (0.3) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
7	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL. Cuando el contratista no cumpla en dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, en la ejecución de la Obra, conforme lo establecido en la NORMA G.050. El contratista deberá cumplir obligatoriamente el Artículo 10° Equipos Básicos de Protección Personal (EPP) de la NORMA G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones. Uniforme. Protector o cascos de seguridad tipo jockey contra impacto y/o descarga eléctrica. (Según sea el caso). Para identificar la categoría y ocupación de los trabajadores, los cascos de seguridad serán de colores específicos. Calzado de seguridad (botas de jebe, botines dieléctricos, botines de cuero) Según sea el caso. Protectores de Oídos, (Tapones de oído o auriculares) según sea el caso. Protectores Visuales (Gafas de seguridad, Pantallas de soldadura, etc.) Según sea el caso. Arnés de Seguridad. Guantes de Seguridad según sea el caso (Dieléctricos, de cuero o de plástico o jebe) Mascarilla anti polvo.	CERO PUNTO TRES (0.3) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
8	EQUIPOS DEL CONTRATISTA Cuando el contratista no cuenta con los equipos mínimos exigidos en el expediente técnico CONFORME A LOS ACREDITADOS EN LA FIRMA DE CONTRATO, o que los tenga incompletos para la ejecución de obra.	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.

CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE – PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

9	INGRESO DE MATERIALES.- Cuando el Contratista ingrese materiales a la obra que no reúnan las características especificadas en el expediente técnico y/o no cuenten con la autorización del supervisor y/o Inspector/Supervisor	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
10	CALIDAD DE MATERIALES.- Cuando el contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas del expediente técnico y las normativas vigentes. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad. (Los originales de las pruebas deberán ser entregados en Liquidaciones de la entidad).	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
11	CALENDARIO VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL.- Cuando el Contratista no cumpla con entregar el Calendario Valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 05 días calendario.	CERO PUNTO TRES (0.3) UIT por cada día de retraso.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
12	CALENDARIO VALORIZADO POR AMPLIACIONES DE PLAZO, cuando el calendario de obra no se actualice por ampliaciones de plazo otorgadas según lo establecido en el artículo 198° del RLCE. La multa diaria será de:	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
13	PRUEBAS Y ENSAYOS.- Cuando el Contratista no realiza las pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones, la multa diaria será de: NOTA: PREVIAMENTE A LA REALIZACIÓN DE PRUEBAS O ENSAYOS SE DEBERÁ NOTIFICAR AL CONTRATISTA EL PLAZO PARA REALIZAR LAS MENCIONADAS.	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día de retraso.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
14	RESIDENTE DE OBRA.- Cuando el Residente de la Obra no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa diaria será de:	CERO PUNTO SETENTA Y CINCO (0.75) UIT por cada día de ausencia en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
15	PERSONAL DE DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES.- Cuando el personal establecido en los gastos generales del expediente técnico (sin incluir el Residente de obra), no se encuentra en forma permanentemente en la obra.  Deberá tener en cuenta que la penalidad será aplicada para el siguiente personal: "Arquitecto" (01), "Ingeniero Especialista Instalaciones Eléctricas" (01), Ingeniero Especialista Instalaciones Sanitarias" (01), "Especialista en Seguridad" (01), "Maestro de Obra General" (01), "Topógrafo" (01), "Técnico Laboratorista" (01), "Almacenero" (01), "Guardián" (01), "Ayudantes Topografía" (01), "Chofer" (01).	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día de ausencia en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.



CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

16	"ENTREGA DE LOS PLANOS POST CONSTRUCCIÓN". Cuando el contratista no entrega en forma oportuna los planos post construcción (Máximo en un plazo de 15 días calendario culminada la obra), de tal manera que impide a la Comisión de Recepción de la obra, cumplir con sus funciones.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día de incumplimiento.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
----	---	--	--

Para el caso de la multa considerada en el ítem 01, serán eximidos de la penalidad en los siguientes casos:

- Por fallecimiento del Profesional.
- Por enfermedad que impida la permanencia del profesional sustentando con certificado médico, que podrá ser verificado por **LA ENTIDAD**.
- Despido del profesional por disposición de **LA ENTIDAD**.
- Cambio del Profesional cuando el inicio de la obra se haya postergado por más de 60 días entre el otorgamiento de la buena pro y la entrega del terreno.

Para el caso de las penalidades consideradas en los ítem 2 al 10, en caso de retraso o demora en la ejecución de las prestaciones, antes de aplicarse una penalidad, deberá determinarse si cierto evento constituye un supuesto caso fortuito o fuerza mayor a efectos de penalizar o no a **EL CONTRATISTA**.

En ninguno de los casos el hacerse efectivo la multa impuesta por estos agravantes exime de responsabilidad al Contratista debiendo levantar dichas faltas a costo del Contratista en el mejor tiempo posible.

La presente tabla de penalidades consta de nueve (09) faltas, para cuya aplicación **LA ENTIDAD** procederá por única vez a notificar al Contratista sobre la falta cometida, de persistir **LA ENTIDAD** procederá a efectuar la aplicación de la multa correspondiente en la orden de pago respectiva.

La sucesión persistente de faltas, además de la aplicación de las penalidades respectivas será causal de la Resolución del Contrato.

Cabe precisar que la penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

En caso de atraso por causas imputables al Contratista en la entrega de la obra, **EL CONTRATISTA** pagará una multa de acuerdo lo establecido en el Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones del Estado (Penalidad por mora). El monto máximo de la penalidad es del 10% del monto total del Contrato, de llegarse a este tope **LA ENTIDAD** podrá resolver el Contrato por incumplimiento.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo por otras penalidades, de ser el caso, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉPTIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el literal d) del inciso 32.3 del artículo 32° artículo 36° de la ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 135° de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 136° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

**CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelve el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el Artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el Artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicaciones supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMO PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes sobre la ejecución del Contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previstos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

El arbitraje será institucional y resuelto por **TRIBUNAL ARBITRAL CONFORMADO POR TRES (3) ARBITROS. LA ENTIDAD** propone las siguientes instituciones arbitrales en el siguiente orden de Prelación

- 1) Colegio de Ingenieros del Perú (Consejo Departamental Piura).
- 2) Cámara de Comercio de Producción de Piura.
- 3) Centro de Arbitraje del Ilustre Colegio de Abogados de Piura.
- 4) Centro de Arbitraje Arbitrare con Sede en Piura.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo Arbitral emitido es definitivo e inapelable, y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el inciso 45.21 del artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.





CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: COLEGIATURA Y HABILIDAD DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS**

Tanto la colegiatura como la habilitación de los profesionales se requerirán para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: INGENIERO RESIDENTE DE OBRA**

Para los efectos propios de la ejecución de la actividad materia del presente Contrato, **EL CONTRATISTA** designa como Ingeniero Residente de Obra al **ING. CARLOS REYNALDO HUAMÁN HUANCAS** con CIP N° 49709 quien se encuentra plenamente habilitado para el ejercicio de su profesión; dejando expresa constancia que la remuneración de dicho profesional es de exclusiva responsabilidad de **EL CONTRATISTA**.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: PERSONAL CLAVE Y EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO**

**EL CONTRATISTA** propone en su oferta técnica al Personal Clave, conforme a lo solicitado en las bases:

Personal clave

NOMBRES Y APELLIDOS	N° DNI	N° DE REGISTRO	CARGO
Ing. Carlos Reynaldo Huamán Huancas	0286667	49709	Ingeniero Residente de Obra
Ing. Rolando Tume Bernuy	05644944	105855	Ingeniero Especialista de Suelos y Pavimentos
Ing. Lisbeth Roció Gayoso Rubín	42966692	120282	Especialista en Impacto Ambiental
Ing. Oscar Otero Negrón	02802988	99553	Ingeniero de Seguridad Industrial y Salud
Ing. Carlos Ruperto Amaya Chirinos	19260504	87381	Ingeniero Asistente y de Valorizaciones

Equipamiento estratégico

ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD
1	CAMIÓN CISTERNA 4X2 (AGUA) 122HP 2,000 GLN	01
2	CAMIÓN VOLQUETE DE 15 M3	03
3	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125-155HP 3yd3	01
4	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4HP	01
5	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 7HP	03
6	CORTADORA DE PAVIMENTO SOFTCUT	01
7	CORTADORA DE PAVIMESTOS CON AGUA	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 8HP-9P3	03
9	MOTONIVELADORA DE 130-135 HP	01
10	RODILLO LISO VIBRATORIO 101-135HP 10-12 ton	01
11	TEODOLITO	01
12	TORRE DE ILUMINACIÓN	01
13	TRACTOR ORUGAS DE 190-240 HP	01
14	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"	02



CONTRATO N° 38-2020-GRP

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE I, II, III, Y IV ETAPA Y EN LA UPIS VILLA HERMOSA, EN EL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO N° 2319660 (ANTES CÓDIGO SNIP N° 242104).

CLÁUSULA VIGÉSIMO QUINTA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEXTA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Av. San Ramón S/N Urb. "San Eduardo", El Chipe - Piura.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Calle Jr. Nicolás de Piérola N° 112 - Distrito de Pacasmayo, Provincia de Pacasmayo - Departamento de la Libertad.

CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA: [jvaleon@jvaleon.com.pe](mailto:jvaleon@jvaleon.com.pe), [valeon\\_007@hotmail.com](mailto:valeon_007@hotmail.com)

La Variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito mediante Carta Notarial con firma legalizada, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario, adjuntando copia de recibo de luz o agua con la dirección señalada.

De acuerdo con las Bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por Triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Piura, a los once (16) días del mes de diciembre del 2020.

GOBIERNO REGIONAL PIURA  
Gerencia Regional de Infraestructura

ING. SAÚL LABAN ZURITA  
Gerente Regional de Infraestructura

LA ENTIDAD

CONSORCIO SHALOM ENACE

Juan A. Rojo Peña  
Representante Legal Común

EL CONTRATISTA